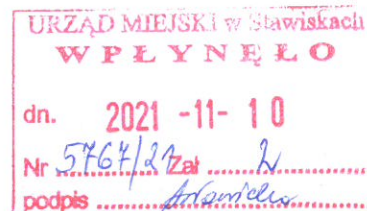


p. El. Barymowska

ZGK 135/2021



Stawiski, dnia 10 listopada 2021 roku

Urząd Miejski
Plac Wolności 13/15
18-520 Stawiski

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI Nr 3/2021

dla działki nr 916, położonej w Sokołach

do sieci wodociągowej

W odpowiedzi na wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci, złożony w dniu 08.10.2021 r, działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj Dz. U. z 2020 poz. 2028) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiskach określa następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej dla działki nr 916, położonej w miejscowości Sokoły .

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz wiadomości ogólne zawarte są w załącznikach do niniejszego pisma.

Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.

Z poważaniem
P.O. KIEROWNIKA ZAKŁADU
Andrzej Ofman

Załączniki:

I WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

II INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

III ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ:

1. Maksymalna dobową ilość dostarczanie wody: 160 l/osobę/ dobę
2. Cel poboru dostarczanej wody: socjalno - bytowy i p.poż.
3. Miejsce włączenia przebudowywanego przyłącza wodociągowego: istniejący wodociąg zlokalizowany w działce nr geodezyjny 882.

Przyłącze wodociągowe dla przedmiotowego budynku należy przebudować z istniejącego wodociągu o średnicy ϕ 160 (naniesionego na podkładzie kolorem niebieskim - linią ciągłą);

4. Parametry i wykonanie przyłącza:

1) Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 10 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11. Trasę przyłączy wodociągowych z rur PE HD należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem. Wejście do budynku, należy wykonać zachowując ten sam materiał (nie dopuszcza się łączenia różnych materiałów na jednym przyłączy). Materiały użyte do budowy przyłączy wodociągowych powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.

2) Średnicę przyłącza wodociągowego, należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu. Przy projektowaniu przyłącza wodociągowego dla celów bytowych oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego, średnicę przyłącza należy dobrać w oparciu o większy przepływ. W projekcie należy przedłożyć bilans wody opracowany na podstawie jednostkowego zapotrzebowania wody na osobę/dobę, pracownika/zmianę, na ilość wytworzonego produktu itp.

3) Projektując zagłębienie przyłącza wodociągowego, należy uwzględnić głębokość przemarzania gruntu. Na terenie miasta i gminy Stawiski głębokość przemarzania gruntu wynosi 1,0 m. W oparciu o PN-B-10725, dla przyłączy należy przyjmować przykrycie nie mniejsze niż – 1,4 m. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę i zasypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.

4) Przyłącze wodociągowe należy projektować ze spadkiem w kierunku sieci wodociągowej.

5) Na każdym przyłączy wody, bezpośrednio za punktem włączenia do przewodu wodociągowego, należy projektować montaż zasuwy wodociągowej, z miękkim uszczelnieniem klina, na ciśnienie nominalne min. 1 MPa, o średnicy zgodnej ze średnicą przyłącza. Zasuwy należy montować w terenie ogólnodostępnym.

6) Obudowę trzpienia zasuwy, należy przyjmować z PE lub PP, w pasach drogowych teleskopową. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuw, zabezpieczonej przed osiadaniem elementami betonowymi lub cegłą klinkierową, o wymiarach 50x50cm. Pod zasuwą należy zaprojektować blok oporowy (podporowy). Lokalizację zasuwy, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym (np. ogrodzenie, słupek, ściana budynku - którego dotyczy przyłącze) tabliczki informacyjnej z domiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.

5. Połączenie przyłącza wodociągowego z siecią wodociągową:

Podłączenie wykonuje wyłącznie ZGKiM z wykorzystaniem materiałów posiadających odpowiednie atesty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

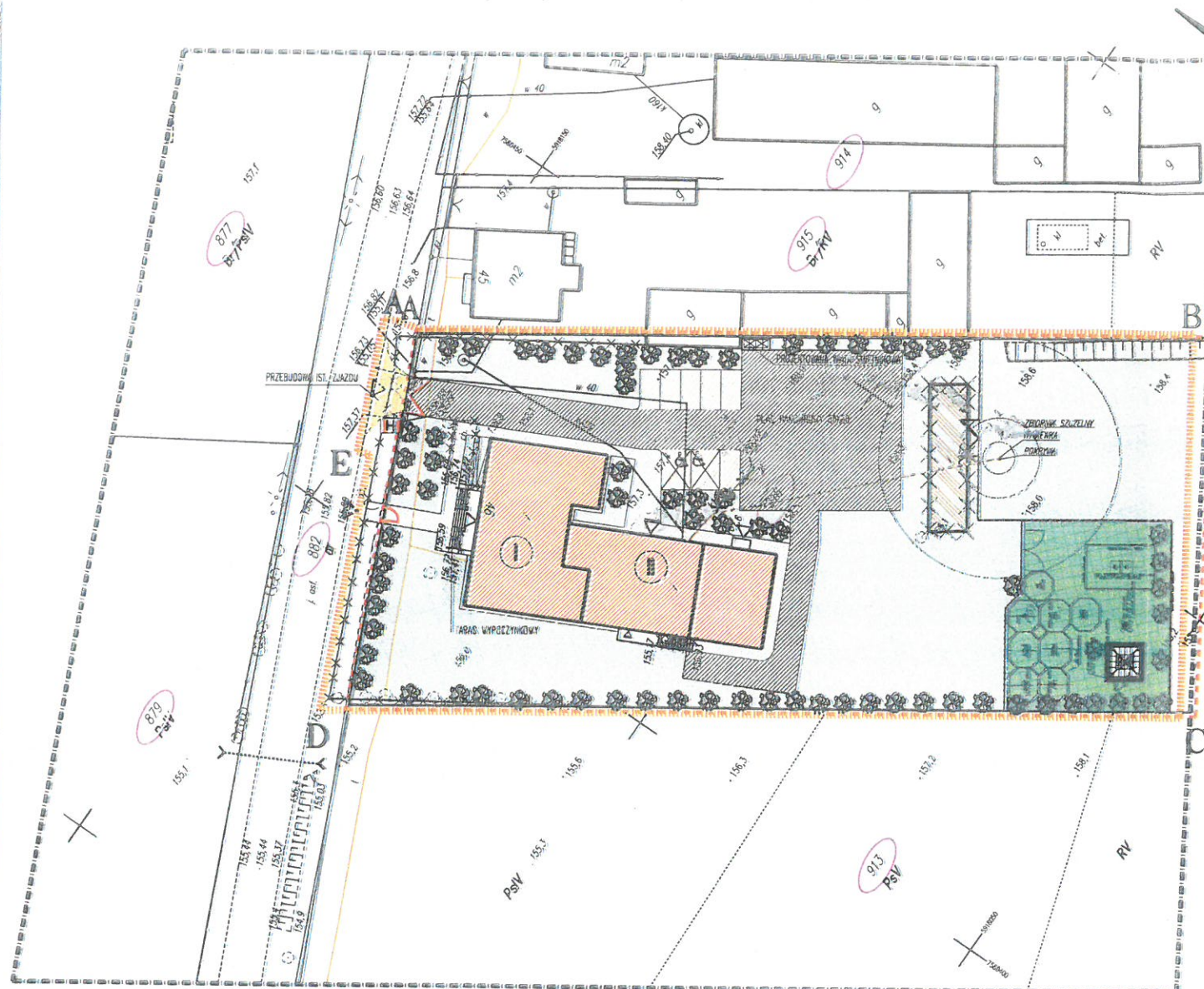
II INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Działania przed rozpoczęciem budowy przyłączy:

- 1.1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty Powiatowego w Kolnie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
 - 1.2. Zakład informuje, że dla celów przyłączenia działki nr --- do sieci wod/kan* niebędącej własnością Zakładu, niezbędnym jest uzyskanie przez Wnioskodawcę pisemnej zgody właściciela tej sieci, w tym również właściciela działki na włączenie sieci, na korzystanie z sieci w zakresie niezbędnym do dostarczania wody/odprowadzania ścieków*, a także posiadanie prawa do korzystania z działki na której dokonane zostanie włączenie przyłącza.
 - 1.3. W przypadku lokalizacji przyłączy wod-kan w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi.
 - 1.4. W przypadku prowadzenia przyłączy wod-kan po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń - dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie przyłączy.
 - 1.5. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust.1 ustawy Prawo budowlane, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”.
 - 1.6. Plan sytuacyjny powinien zawierać co najmniej informacje zawarte w treści mapy, na której będzie sporządzony.
 - 1.6.1. Informacje odnośnie przyłącza wodociągowego:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącego wodociągu wraz z opisem średnicy wodociągu;
 - wrysowane przyłącze (trasa);
 - średnica, rodzaj materiału;
 - zaznaczone wymagane zasuwy z opisem średnicy;
 - zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w razie jej projektowania;
 - poziom posadowienia przyłącza, odległości wobec innych sieciach i ewentualnych kolizjach
 - 1.7. Przed rozpoczęciem budowy przyłączy plan sytuacyjny należy przedstawić w 2 egzemplarzach Zakładowi celem sprawdzenia, czy uwzględnia niniejsze warunki.
 - 1.8. Stwierdzenie przez Zakład, że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłączy zgodnie z tym planem.
2. Działania związane z budową przyłączy:

- 2.1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłączy, podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia Zakład na co najmniej jeden dzień przed rozpoczęciem robót.
- 2.2. Po ułożeniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Zakładowi odbiór częściowy przed zasypką. Odbiorowi częściowemu podlega: wcinka do sieci, przejście przyłącza pod drogą, podejście do budynku; załamania trasy przyłącza i zasuwy, studnie, urządzenia: podczyszczające (separator), zabezpieczające budynek przed zalaniem.
- 2.3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonania przez ZGKiM w Stawiskach wykonanie włączenia do istniejącej sieci wodociągowej.
- 2.4. Po wykonaniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza przyłącza do odbioru technicznego końcowego. Do wniosku należy dołączyć:
 - a. Zamierzenie powykonawcze w wersji drukowanej wraz z klauzulą o przyjęciu dokumentu do zasobu geodezyjnego w Starostwie Powiatowym;
 - b. Zamierzenie powykonawcze w wersji elektronicznej, jako plik CAD (DXF) lub plik SHP (shapefile) zlokalizowany w układzie współrzędnych PUWG2000s7, należy przesłać adres e-mail:
 - c. oświadczenie o wbudowaniu materiałów posiadających atesty
 - d. oświadczenie o posiadaniu zgody na przejście przyłączem po działce prywatnej
 - e. oświadczenie o wykonanym badaniu wody i że badanie wyszło pozytywnie,
- 2.5. Odbiorowi końcowemu podlegają:
 - oznaczenie zasuwy na tabliczce znamionowej
 - zabezpieczenie skrzynki zasurowej przed zapadaniem
 - poprawność zamontowania zestawu wodomierzowego
- 2.6. Odbiór techniczny jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
3. Pozostałe informacje:
 - 3.1. Po dokonaniu odbioru częściowego następuje zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków wraz z montażem przyrządów pomiarowych.
 - 3.2. Zakład informuje, że w związku z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci po wybudowaniu przyłączy jest zobowiązany do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
 - 3.3. Po dokonaniu odbioru końcowego zostanie zwarta nowa umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

III. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia	6640.457.2019
Miejscowość	Sokoły
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 206605_5 nazwa Stawiski
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0028 nazwa Sokoły
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prstownych płaskich wysokości Rzeszów 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	zob. rysunek 1
Służebności gruntuowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa do celów projektowych została wykonana bez uwzględnienia obciążenia służebnościami gruntowymi
Kontur użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Data sporządzenia mapy	05.06.2019 r.
Mapę niniejszą wykonano metodą kalibracji i wektoryzacji mapy zasadniczej w skali 1:1000 oraz pomiaru uzupełniającego w terenie.	
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z założeń historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwestycji (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne - Dz.U. z 2019 r., poz. 725).	
Usługi Geodezyjne i Wycena Nieruchomości Tadeusz Kmiotek tel.: 86-278-42-88 tel. kom.: 602752507 e-mail: geodezja.kmiotek@gmail.com	
Mapę niniejszą wykonał:	geodeta uprawniony mgr inż. Tadeusz Kmiotek Nr upr. zawod. 6874

- LEGENDA**
- STANOWISKO BUDYNKU SZKOŁY PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA CO-M
 - STANOWISKO BUDYNKU GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA CO-M
 - ZAKRES OPRACOWANIA
 - NR EWD. DZIAŁEK
 - LEŻBA KONTOURUZI MOŻLIWYCH
 - PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
 - STANOWISKO NA DZIAŁCE
 - PROJEKTOWANA WATA SZYMBROWA
 - PROJEKTOWANA BRAMA SZER. 4,14 M DŁAŻ FURTKA SZER. 1,54 M
 - MIEJSCA POSTOJOWE - IŁOŚĆ B:
- 6 - wym. 2,5x5m
- 2 - wym. 3,0x6m
 - POWIERZCHNIA BUDOWLANA CZYNA
 - POWIERZCHNIA UTWARDZONA - PROJEKTOWANA DROGA WEWNĘTRZNA
 - POWIERZCHNIA UTWARDZONA - (CHODNIKI PROJEKTOWANE)
 - POWIERZCHNIA UTWARDZONA - (PARKINGI PROJEKTOWANE)
 - STANOWISKO ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DO UŻYTKOWANIA
 - OSTRZEGAWIENIA
 - PRZECIĄŻENIA WYKONAWCZE
 - HYDRAW. STANOWISKO
 - PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE
- KAKI DO ZAJĘĆ NA ŚWIEŻYM POWIETRZU:**
- K1 ALTANA ZE STOLEM 180x75cm I DWIEMA ŁAWKAMI 180cm
 - K2 STÓŁ BETONOWY DO GRY W SZACHY Z CZTEREMA SZEDZISKAMI
 - K3 STÓŁ BETONOWY DO GRY W PIG-PONGA Z SIATKĄ Z BLACHY STALOWEJ
 - K4 KOSZ NA ŚMIECI METALOWY Z DASZKIEM
- SILOWNIA PIENIAROWA:**
- S1 ORBITREK
 - S2 ŁAWKA DO ĆWICZEŃ
 - S3 NARCZARZ SURFER (WIAŁO)
 - S4 ROWEROK
 - S5 WIOSŁA
 - S6 WOTYL
 - S7 WYCIĄGNIENIE SIEDZĄC
 - S8 STEPER

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		M2	%
POW. ZABUDOWY BUDYNKU SZKOŁY PODDANEGO PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA		572,0	9.38
POW. ZABUDOWY BUDYNKÓW GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO -NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM		65,0	1.07
POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA DROGI PLAC MANEWROWY		718,0	11.78
POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA CHODNIKI		186,0	3.05
PARKINGI		111,0	1.82
POWIERZCHNIA TRAWIATA		4510,5	73.97
POWIERZCHNIA DZIAŁKI (OBJĘTA OPRACOWANIEM)		6097,50 0000	100.00

INWESTYTOR:
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY NA CENTRUM OPIEKUNICZO-MIESZKALNE W SOKOŁACH GM. STAWISKI WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURA, SOKOŁY 46, OBRĘB SOKOŁY, NR EWID. 916.

INWESTOR:
GMINA STAWISKI
pl. Wolności 13/15
18-520 Stawiski

Jednostka projektowa:
Pracownia Architektura
ROMAN PTASZYŃSKI
ul. Bałtycka 2/9,
15-611 Białystok

Faza opracowania:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Rysunek:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Architektura:	Nr upraw.:	Podpis:
Projektant:		
mgr inż. arch. Roman Ptaszyński	02-PIB-11/05	
Opracował:		
mgr inż. arch. Joanna Kubiś		

Projekt jest chroniony prawem autorskim.
Projekt architektoniczny jest projektem nadzoru.
Wszystkie informacje konsultować z Głównym Projektantem.

Nr projektu:	Skala:	Data:	Nr rys.:	Nowy:
PT-16/2020	1:500	20.10.2021	Z-1	A

