

ZARZĄD MIEJSKI W STAWISKACH

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA STAWISKI**

**Zmiana obejmuje teren w części
dotyczącej zespołu parkowego**

USTALENIA PLANU

PLAN WYKONANO
w Łomżyńskim Zespole Projektowo-
- Inwestycyjnym i Inżynierii
i zaewidencjonowano dnia 19.11.02
pod Nr PM-1871/02 egz. Nr 3

Rok 2002

U C H W A Ł A NR 200/XLII/02
Rady Miejskiej w Stawiskach
z dnia 10 października 2002 r

**W SPRAWIE ZATWIERDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STAWISKI .**

Na podstawie art.18,ust.2,pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz.1591, z 2002r Nr 23 , poz. 220) raz art.10. ust. 3 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 199 r Nr 15, poz. 139. Nr 41 , poz. 412 i Nr 111, poz. 1279. z 2000r Nr 12 , poz. 136,Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268 z 2001 r Nr 5, poz. 42.Nr 14, poz. 124. Nr 100, poz. 1085, Nr 115,poz. 1229 i Nr 154, poz.1804 oraz z 2002 r, Nr 25, poz.253) Rada Miejska Stawiski na wniosek Zarządu Miejskiego uchwała zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Stawiski zatwierdzonego uchwałą Nr 144/XX XV/94 Rady Gminy i Miasta w Stawiskach z dnia 26 kwietnia 1994 roku (Dz.U. Woj. Łomżyńskiego nr 5. poz. 48 z dnia 8 czerwca 1994r) wraz z późniejszymi zmianami, zwaną dalej zmianą planu.

ROZDZIAŁ I – USTALENIA OGÓLNE

§ 1

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 15,40 ha położony w północnej części obszaru administracyjnego miasta Stawiski, którego granice wyznaczają:

- a) od strony zachodniej i południowo-zachodniej droga krajowa nr 61 łomża – Augustów,
- b) b) od strony wschodniej i południowo-wschodniej linia brzegowa rzeki Dzierzbii i istniejąca droga wokół stawu,
- c) od strony północnej istniejąca droga gminna.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- a) ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych,
- b) stworzenie podstaw do realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej i zapewnienie obsługi komunikacyjnej,
- c) określenie zasad w zakresie kształtowania przestrzeni z uwzględnieniem uwarunkowań ochrony zabytków i środowiska przyrodniczego .

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolami : **UG,UK,UI,**
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku p'anu symbolami: **MN i MNj,**
- 3) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu symbolami : **KI, KD, KX,**
- 4) tereny zieleni urządzonej parkowej i niskiej oznaczone symbolami: **ZP i ZN,**
- 5) tereny wód otwartych, oznaczone na rysunku planu symbolem **W.**

§ 4

Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały w skali 1 : 1 000, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu;

- 1) granice opracowania.
- 2) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.
- 3) granice stref o różnym sposobie zagospodarowania.
- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne.
- 5) zasady sytuowania budynków.
- 6) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.
- 7) linie projektowanych podziałów wewnętrznych na działki budowlane.

§ 5

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu na mapie sytuacyjno- wysokościowej stanowiący załącznik do uchwały ,
- 2) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
- 3) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu inne niż podstawowe, uzupełniające je i wzbogacające , które można realizować zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
- 4) **strefie funkcjonalnej** – należy przez to rozumieć teren o określonym sposobie zagospodarowania.
- 5) **terenie** – należy przez to rozumieć o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi.
- 6) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linie oddzielającą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

ROZDZIAŁ II – USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 6

1. Obszar określony w § 1 chwały położony jest na terenie IXX – wiecznego założenia dworsko- ogrodowego objętego prawną ochroną konserwatorską (wpis do rejestru zabytków pod nr A – 176).
2. Dla obszaru, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady ochrony konserwatorskiej:
 - 1) obowiązek uzyskania pozytywnej opinii służby konserwatorskiej przy wszelkiej działalności inwestycyjnej,
 - 2) obowiązek zachowania integralności przestrzennej i kompozycyjnej założenia ogrodowo- parkowego.
 - 3) obowiązek zachowania i konserwacji starodrzewu oraz usunięcia elementów zniekształcających kompozycje zieleni (samosiewny),
 - 4) obowiązek odrestaurowania założenia parkowego przy zachowaniu jego pierwotnego układu przestrzennego (elementy zabytkowe terenu).
 - 5) zaleca się wprowadzenie nowych elementów krajobrazowych , podnoszących wartość estetyczną terenu i podkreślających parkowy charakter założenia.
 - 6) zaleca się stosowanie nowych elementów małej architektury tworzącej wyposażenie parku.
 - 7) zakaz lokalizowania inwestycji o charakterze uciążliwym , mogącym przyczynić się do zniszczenia zabytku a także dysharmonizującymi z jego elementami.
 - 8) szczegółowe zasady ochrony zgodnie z ustaleniami dla wyróżnionych terenów.

§ 7

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MN i MNj z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową:
 - 1) teren o powierzchni około 0,09 ha oznaczony symbolem 1 MN * U.
 - 2) teren o powierzchni około 0,17ha oznaczony symbolem 2 MNj.
 - 3) teren o powierzchni około 0,34 ha oznaczony symbolem 3 MNj.
 - 4) teren o powierzchni około 0,28 ha oznaczony symbolem 4 MN.
2. Na terenach zabudowy mieszkaniowej ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) na terenie oznaczonym symbolem 1 MN*U ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne usługi handlu, rekreacji oraz inne usługi komercyjne.
 - 2) dotyczące realizacji zabudowy:
 - a) forma zabudowy – zabudowa wolnostojąca i zabudowa bliźniacza zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) zakaz lokalizacji na terenie oznaczonym symbolem 3 MNj wolnostojących obiektów gospodarczych oraz garaży. funkcje te winne być lokalizowane w ramach kubatur funkcji podstawowej.
 - c) wydzielony zespół zabudowy bliźniaczej powinien być realizowane jednocześnie.
 - 3) dotyczące kształtowania form zabudowy:
 - a) wysokość budynków mieszkalnych 2 kondygnacje, w tym ostatnia jako poddasze użytkowe, dachy kształtowane tradycyjnie o nachyleniu połaci podstawowej w granicach $35^{\circ} - 40^{\circ}$, pokrycie materiałem tradycyjnym w kolorze czerwieni,
 - b) utrzymanie jednolitego układu kalenicowego,
 - c) wykonanie elewacji zewnętrznej jako tynkowanej w kolorystyce z dopuszczeniem użycia okładzin elewacyjnych typu klinkier lub kamień dla podkreślenia detalu architektonicznego o łącznej powierzchni nie przekraczającej 25 % powierzchni muru.
 - d) poziom posadowienia parterów budynków mieszkalnych maksymalnie 1.0 m nad poziomem przyległego terenu. dla funkcji usługowych zlokalizowanych na terenie 1 MN*U na terenie poziomie umożliwiającym zapewnienie dostępności do usług dla osób niepełnosprawnych – maksymalnie 45 cm nad poziomem przyległego terenu
 - e) od strony ulic dopuszcza się wykonanie ogrodzeń pod warunkiem :
 - zastosowania ogrodzeń ażurowych.
 - zachowania jednakowej formy i wyglądu nawiązującego do architektury i materiałów wykończeniowych projektowanej zabudowy.
 - 4) od strony istniejących dróg zaleca się zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną o charakterze reprezentacyjnym i izolacyjnym,
 - 5) obsługa komunikacyjna z istniejących i projektowanych dróg dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu.
 - 6) warunkiem dopuszczenia realizacji nowych obiektów jest zapewnienie podłączenia budynków do wszystkich niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 12.

§ 8

1. Wyznacza się tereny z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę usługową obsługującą zespół kulturalno - rekreacyjno – wypoczynkowy, oznaczone na rysunku planu symbolami **UI** o powierzchni 0,22 ha oraz **UG * UK** o powierzchni 0,44 ha.
2. Na terenie , o którym mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) w stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:
 - a) zakłada się adaptację istniejącego budynku administracyjnego po byłej Stacji Hodowli Roślin dla planowanej funkcji, dopuszcza się przebudowę i rozbudowę budynku w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowej funkcji i wzbogacenia formy,
 - b) bryła nowej zabudowy w nawiązaniu do zabudowy historycznej w zakresie skali, proporcji i formy przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych , jak tynk gładki w kolorze jasnym , cegła , kamień , drewno i tradycyjnych pokryć dachowych z dachówki ceramicznej lub gontów drewnianych, dachy wysokie o geometrii zbliżonej do dachów stosowanych w zabudowie historycznej,
 - 2) obowiązek zapewnienia powiązań funkcjonalnych z terenem istniejącego założenia parkowego.
 - 3) obsługa komunikacyjna z istniejącej ulicy dojazdowej symbolem 02 KD.
 - 4) warunkiem dopuszczenia realizacji nowych obiektów jest zapewnienie podłączenia budynków do wszystkich niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 12.

§ 9

1. Wyznacza się tereny wód otwartych oznaczone na rysunku planu symbolem **W**:
 - 1) teren o powierzchni około 3,23 ha oznaczony symbolem 1 W,
 - 2) teren o powierzchni około 0,26 ha oznaczony symbolem 2 W,
2. Na terenie , o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) adaptuje się istniejące zbiorniki wodne,
 - 2) istniejący staw oznaczony wyróżnikiem 1 W oprócz funkcji użytkowej – zbiornika przeciwpożarowego zagospodarować należy jako kąpielisko w około którego ustala się:
 - a) obowiązek urządzenia i zagospodarowania terenu zielenią oraz małą architekturą,
 - b) urządzenia ścieżki rowerowej.

§ 10

1. Ustala się przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania oraz ochrony środowiska, wartości kulturowych i krajobrazu **terenu parkowego**:
 - 1) teren o powierzchni około 4,80 ha oznaczony symbolem 1 ZP* UK – park gminny,
 - 2) teren o powierzchni około 0,86 ha oznaczony symbolem 2 ZP * UK – zieleni parkowa i rekreacyjna
2. Na terenach zieleni parkowej , ustala się następujące zasady zabudowy, zagospodarowania i ochrony:
 - 1) ustala się zakaz zabudowy z następującymi wyjątkami:
 - a) urządzenia związane z wypoczynkiem , obiekty małej architektury stanowiące wyposażenia parku,
 - b) urządzenia związane z gospodarką wodną o odtworzenie zasypanego stawu w kształcie podkowy,

- c) na terenie 3 ZP * UK urządzenia związane z rekreacją letnią i zimową(np. park zabaw dla dzieci),
- 2) urządzenia ścieżek pieszych i rowerowych o nawierzchni gruntowej podkreślającej w szczególności zachowane aleje.

§ 11

1. ustala się przeznaczenie, zasady zabudowy i zagospodarowania oraz ochrony środowiska terenu otwartego, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZN*W o powierzchni 2,25 ha:
 - 1) teren ZN – zieleń niska – łąka położona w dolinie rzeki Dzierzbia,
 - 2) teren W – wody otwarte – rzeka Dzierzbia.
2. Na terenach ZN, o którym mowa w ust. 1 pkt.1 ustala się następujące zasady zabudowy, zagospodarowania i ochrony:
 - 1) ustala się zakaz zabudowy z następującymi wyjątkami:
 - a) urządzenia związane z rekreacją letnią i zimową,
 - b) urządzony punkt wypoczynku w wyznaczonej strefie (ławy, siedziska, posadzka rozbieralna, otwarta gastronomia, miejsce zabaw dla dzieci itd.)
 - c) obiekty małej architektury,
 - d) urządzenia i obiekty budowlane związane z gospodarką wodną i infrastrukturą techniczną,
3. mogą być urządzone turystyczne ścieżki piesze, rowerowe.
4. zakaz likwidacji drzew tworzących szpaler wzdłuż drogi dojazdowej.

§ 12

1. Zakłada się uzbrojenie terenu objętego planem w następujące sieci z niezbędnymi urządzeniami:
 - 1) sieci wodociągowej z urządzeniami ppoż.
 - 2) Sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej:
 - 3) Sieci energetycznej:
 - 4) Sieci telefonicznej:
 - 5) Innego uzbrojenia, jeśli zaistnieje taka konieczność.
2. Ustala się następujące zasady uzbrojenia technicznego:
 - 1) adaptuje się przebieg istniejących czynnych sieci infrastruktury technicznej wraz ze strefami technicznymi, w których obowiązuje zakaz zabudowy,
 - 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej we wszystkich projektowanych ciągach ulicznych została usytuowana w pasie chodnika.
 - 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej kanalizacji sieci miejskiej.
 - 4) Zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejących urządzeń elektroenergetycznych, warunki techniczne określi Rejon energetyczny, ustala się obowiązek udostępnienia terenu pod budowę infrastruktury energetycznej.
 - 5) Rozbudowa systemu telekomunikacji, stosownie do potrzeb obejmuje modernizację i budowę sieci abonenckich, z dopuszczeniem różnych operatorów, a także rozbudowę sieci ogólnodostępnych automatów telefonicznych, ustala się obowiązek stosowania przewodów podziemnych.
 - 6) Usuwanie odpadów za pośrednictwem wyspecjalizowanych służb,
2. Dopuszcza się budowę budowli i urządzeń technicznych oraz prowadzenie sieciowych elementów infrastruktury technicznej poza terenami ulic.

§ 13

1. Ustala się parametry, linie rozgraniczające oraz linie zabudowy istniejących i projektowanych ulic i dróg dojazdowych:

- 1) istniejąca ulica oznaczona w planie ogólnym miasta jako ulica lokalna, a na rysunku planu symbolem **KL** z włączeniem drogi nr 61;
 - a) adaptuje się linie rozgraniczające drogi wg rysunku planu o szerokościach od 13 m do 15,00 m,
 - 2) projektowana ulica dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem: **01 KD**:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających min. 12,00 m do 15,00 m (włącznie pasów zieleni i poszerzonych ciągów pieszych oraz ścieżki rowerowej),
 - b) adaptowana, wykształcona linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) jezdnia bitumiczna min 70 m,
 - d) chodnik przykrawężnikowy o szerokości min. 2,5 m po stronie istniejącej zabudowy, od strony cieku wodnego projektuje się wydzielony chodnik o szerokości min. 2,5 m oraz dwukierunkową ścieżkę rowerową o nawierzchni ulepszonej,
 - 3) projektowana ulica dojazdowa (odcinek wewnętrzny ul. Kossaka, poza zabytkową bramą) oznaczona na rysunku planu symbolem : **02 KD**;
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem,
 - b) jednia bitumiczna min. 7,00 m
 - c) chodnik przykrawężnikowy o szerokości min. 2,50 m po stronie istniejącej zabudowy, od strony cieku wodnego projektuje się wydzielony chodnik o szerokości min. 2,5 m oraz dwukierunkową ścieżkę rowerową o nawierzchni ulepszonej,
 - d) podstawowe dojazdy w obszar ulicy 02 KD należy zapewnić od ulicy KL,
 - 4) projektowana ulica dojazdowa (zapleczo) oznaczona na rysunku planu symbolem **03 KD** – sięgacz z poszerzeniem do zawracania w rejonie terenu 3 MNj;
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 8,00 m
 - b) jezdnia bitumiczna min 5,50 m,
 - c) jednostronny chodnik przykrawężnikowy o szerokości min. 2,00 m
 - d) wydzielony dojazd od strony ulicy z małym parkingiem o nawierzchni ulepszonej i możliwością rozbudowy strefy parkingowej oznaczony na rysunku planu symbolem **04 KD*KP**,
 - 5) projektowane ciągi pieszo-jezdne oznaczone na rysunku planu symbolami : **KX** (05 KX,06KX,07KX). Projektowane ciągi pieszo jezdne o wydzielonej jezdni szer. 4,5 m(ciąg 05 KX) lub ciągi piesze o incydentalnie dopuszczonych wjazdach pojazdów komunalnych, bezpośredniej obsługi właścicieli lub dojazdów awaryjnych:
 - a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających odcinków o wydzielonej jezdni - 8,00m,
 - b) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających odcinków pieszych z dopuszczeniem incydentalnie ruchu – 6,00 m
2. Ustala się niezbędne obszary widoczności na narożnikach skrzyżowań określone na rysunku planu, w których obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich przeszkód widoczności.
 3. Na terenach, o których mowa w ust.2 obowiązuje zakaz realizacji obiektów kubaturowych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg oraz realizacji sieci uzbrojenia technicznego po uzyskaniu zgody administratora drogi.

4. Przy modernizacji układu drogowego należy wprowadzić urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych (obniżenia krawężników przy przejściach pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne).
5. Wzdłuż ulicy 01 KD i 02 KD dopuszcza się lokalizacje małych oddzielnych zatok do parkowania podłużnego maksymalnie po 3 stanowiska .System parkowania oparty jest na parkingach wewnętrznych organizowanych na działkach usługowych oraz na obszarze parkingu incydentalnego na wydzielonej strefie zieleni niskiej.

§ 14

ustala się następujące zasady i wymagania w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej:

- 1) w rejonie zabudowy jednorodzinnej mieszkalno- usługowej w przypadku realizacji piwnic przewidzieć realizowane przez mieszkańców we własnym zakresie ukrycia typu II.
- 2) obowiązek zapewnienia awaryjnych studni wody pitnej w promieniu min. 800.00 m.
- 3) oświetlenie zewnętrzne ulic, dróg i budynków przystosować do zaciemniania i wygaszania.
- 4) istniejące studnie zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do sprawnego ich uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych.
- 5) wykonania w odcinkach projektowanej sieci wodociągowej hydrantów.

ROZDZIAŁ III – PRZEPISY KOŃCOWE.

§ 15

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr 144/XXXV/94 rady Gminy i Miasta w stawiskach z dnia 26 kwietnia 1994 r w sprawie zatwierdzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (Dz. Woj.Łomżyńskiego Nr 5 poz.48 z dnia 8 czerwca 1994 r) z późniejszymi zmianami.

§ 16

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się zarządowi Gminy.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego .

PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Zalcwski

ZMIANA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STAWISKI

RYСУNEK PLANU

SKALA 1 : 1 000

LEWOSTRONNY WTRĄNIK MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Obekt: m. STAWISKI

gmina: Stawiski

powiat: kolneński

woj. podlaskie

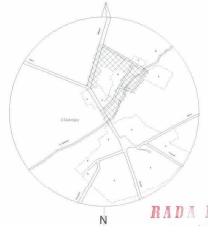
Adr. 234 341 044 234 341 055

234 431 002 234 341 101

Miasto Stawiska na dzień 10.07.2007 r.

KRS: 147032331

Nr rej.: 250301



RADA MIEJSKA
w Stawiskach

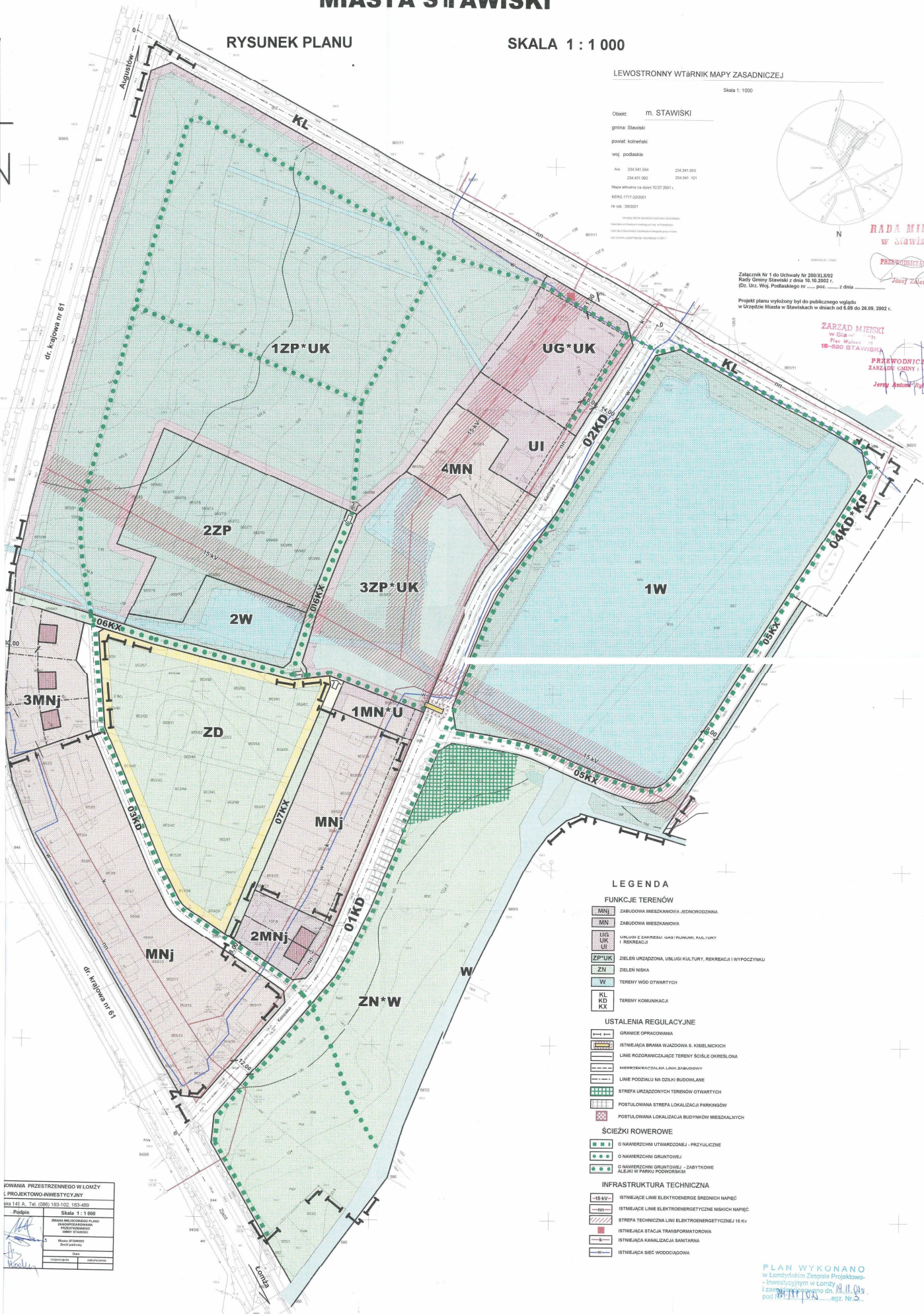
PRZEWODNICĄCY
Janusz Zakrzewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 200/XL/002
Rady Gminy Stawiska z dnia 15.10.2002 r.
(Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr ... poz. ... z dnia ...)

Projekt planu wycieczony był do publicznego oglądu
w Urzędzie Miasta w Stawiskach w dniach od 09 do 26.09. 2002 r.

ZARZĄD MIEJSKI
w Stawiskach
Plac Wolności 15
16-820 STAWISKA

PRZEWODNICĄCY
Jerzy Antoni Rybicki



LEGENDA

FUNKCJE TERENÓW

- MNj** ZABUDOWA MIESZKANOWIA JEDNORODZINNA
- MN** ZABUDOWA MIESZKANOWIA
- UG UK UI** UZELIWI Z ZAPASAMI WODA PRONIKNI RURALNY I REKREACJI
- ZP*UK** ZIELEN URZĄDZONA, USŁUGI KULTURY, REKREACJI I WYPOCZYWKU
- ZN** ZIELEN NISKA
- W** TERENY WÓD OTWARTYCH
- KL KD KX** TERENY KOMUNIKACJI

USTALENIA REGULACYJNE

- GRANICE OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCA BRAMA BUDOWANA S. HOBELIOWICZ
- LINIE PODGRANICZĄCE TERENY ŚCIEŻE OKRESLONA
- MIĘDZYPARCZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIE PODZIAŁU NA DZIAKI BUDOWLANE
- STREFA URZĄDZONYCH TERENÓW OTWARTYCH
- POSTULOWANA STREFA LOKALIZACJI PARKINGÓW
- POSTULOWANA LOKALIZACJA BUDYNÓW MIESZKALNYCH

ŚCIEŻKI ROWEROWE

- ■ ■ ■ ■** O NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ - PRZYLIČNE
- ■ ■ ■ ■** O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ
- ■ ■ ■ ■** O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ - ZABYTKOWE ALJEJE W PARKU PODWORSKIM

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 15 kV —** ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGIE ŚRODKIEJ NAPIĘCIE
- — —** ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NISKICH NAPIĘC
- — —** STREFA TECHNICZNA LINII ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV
- ■ ■ ■ ■** ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- — —** ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA
- — —** ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA

OWANIA PRZESTRZENNEGO W LOMŻY
I PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY
SK 142 A, Tel. (085) 103-107, 103-489
Podpis: _____ Skala: 1:1 000
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA STAWISKI
Miasto Stawiski
Data: _____
Zaprojektował: _____
Zatwierdził: _____

PLAN WYKONANO
w Komyżyskim Zespole Projektowo-
Inwestycyjnym w Lomży
I zawiązanym do dnia 19.11.04
pod [...]
egz. Nr. 2