

ZARZĄD GMINY I MIASTA STAWISKI

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

gmina STAWISKI

- I. wieś BARŻYKOWO - EKSPLOATACJA KREDY JEZIORNEJ
- II. wieś ROMANY - POWIĘKSZENIE CMENTARZA
GRZEBALNEGO

**USTALENIA PLANU
tom I**

Łomża październik 1995 r.

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
w Łomży
ul. Łomżyńska 10
16-100 Łomża
Projektowo-Inwestycyjny

PLAN WYKONANO
w Wojewódzkim Biurze Planowania
Przestrzennego w Łomży
i zaewidencjonowano dn. 28.08.96
pod nr. PM-10-96 Egz. Nr. 2

U C H W A Ł A Nr 72)XVI)96
RADY GMINY I MIASTA STAWISKI
z dnia 26 lutego 1996 r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89,poz.415 z 1994r) Rada Gminy i Miasta uchwała co następuje:

§ 1

Na wniosek Zarządu Gminy i Miasta uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiski zatwierdzonego uchwałą nr 102)XXVII)92 z dnia 28.12.1992.roku i opublikowaną w Dz.U. Woj.Łomżyńskiego nr 1)93 z dnia 26 stycznia 1993 roku dotyczącą terenów położonych w obrębie wsi: Barzykowo i wsi Romany zwaną dalej planem.

§ 2

Plan obejmuje:

- I. TEREN POŁOŻONY WE WSI BARZYKOWO PRZEZNACZONY POD EKSPLOATACJĘ KREDY JEZIORNEJ**
OBSZAR O POWIERZCHNI 9,1 ha.
- II.TEREN POŁOŻONY WE WSI ROMANY PRZEZNACZONY POD POWIĘKSZENIE CMENTARZA**
OBSZAR O POWIERZCHNI 0,50 ha.

§ 3

Plan ustala:

- I).Przenaczenie terenu, linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,granice stref i zasady obsługi komunikacyjnej - wskazane na rysunkach planu nr 1 - wieś Barzykowo i nr 2 - wieś Romany w skali 1:1000 , stanowiących załączniki do uchwały.**
- II).Warunki zagospodarowania terenu dotyczące wsi **Barzykowo:****
Funkcje terenu:
 - 1). Teren przeznaczony pod eksploatację kredy jeziornej oznaczonej symbolem PE o pow. 3,58 ha,**

- 1.2 Ochrona istniejącego drzewostanu wzdłuż dróg dojazdowych i obowiązek zagospodarowanie pól ochronnych zielenią izolacyjną,
 - 1.3 Obowiązek wykonania pasów ochronnych (filarów) dla dróg publicznych i dla terenów rolnych,
 - 1.4 Obowiązek ogrodzenia terenu kopalni ogrodzeniem trwałym,
 - 1.5 Obowiązek rekultywacji wyeksploatowanego wyrobiska zgodnie z dokumentacją geologiczną - kierunek rekultywacji zbiornik wodny.
- 2). Teren upraw polowych ozn.symb. R o pow.5,52 ha
- 2.1. Teren pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym bez prawa zabudowy.

III). Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dotyczące wsi Romany:

Funkcja terenu:

- 1.) Teren projektowanego powiększenia cmentarza grzebalnego ozn.symb. ZCc o pow. 0,20 ha
 - 1.1. Plan zagospodarowania należy opracować jako założenie parkowe z zielenią o zróżnicowanych formach,
 - 1.2. Obowiązek ogrodzenia terenu cmentarza ogrodzeniem trwałym o wysokości co najmniej 1,5 m,
 - 1.3. Obowiązek ukształtowania terenu pozwalającego na łatwy spływ wód deszczowych i zagospodarowanie wolnych terenów trwałą zielenią na kierunkach ich spływu,
 - 1.4. Obowiązek rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego i przystosowanie terenu w pierwszej fazie pod zielenią towarzyszącą, a następnie po ustabilizowaniu się gruntu potrzeby grzebalne.

\$ 4

Plan określa stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości dotyczącej terenu kredy jeziornej w wysokości 200%.

\$ 5


Uchyła się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiski w części objętej niniejszą zmianą planu.

\$ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta.

\$ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta

Kazimierz Karwowski

20.03.86



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

wieś ROMANY
POWIEKSZENIE CMENTARZA GRZEBAŁNEGO

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 21/1995 R. RADY MIASTA I GMINY Z DNIA 26.03.1995 R.

RYSunEK PLANU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
18-400 Łomża
ul. Pomarska 141A, fax 183-439
tel. 183-107 183-439

PROJEKT PLANU BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGŁĄDU W URZĘDZIE MIASTA I GMINY
W DNIACH OD 10.10.1995r. DO 31.10.1995r.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU GMINY I MIASTA

mgr inż. J. Bielewski

woj: łomżyńskie
71: Stawiski
35: ROMANY

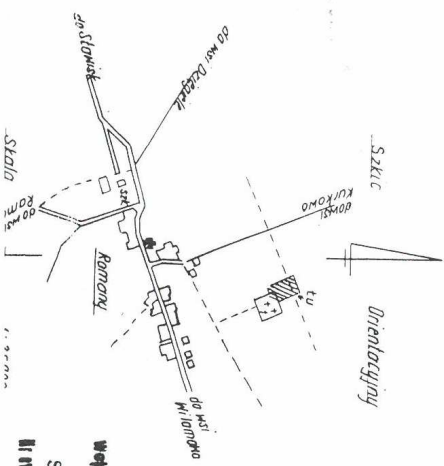
Spółka biurowa Geomatrix
Usługi Geodezyjne
18-500 KOLNO
ul. Kosciuszki 3-majda 16

LEWOSTRONNY WTORNIK
SKALA 1:1000

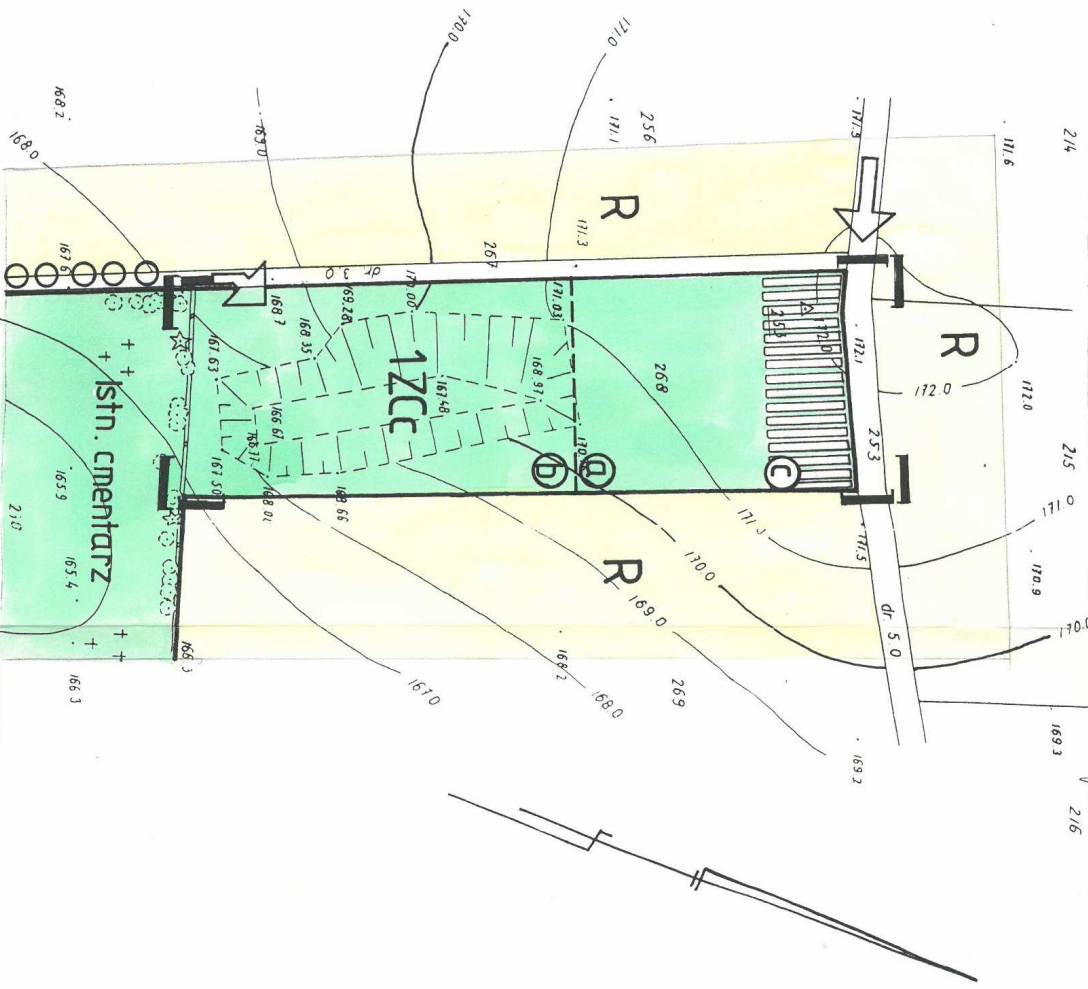
liniowy wzniosek sporządzony JC „GEOMETR” na podstawie pomiaru
bezpośredniego wykonanego w roku 1995 i materiałów archiwalnych.

Wykonawca:
A. Kozłowski M. Upr.
Wzrostnik okrojony na dzień 9.10.95r.

Szkic
Orientacyjny
9.10.95
1662-1/195



Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego w Łomży
Składowa 100 i 101
18-400 Łomża
18-400 Łomża



WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
ul. Kosciuszki 141A, 18-400 Łomża, tel. 183-107, 183-439			
ZESŁAŁ	WYKONANO	WYKONANO	WYKONANO
ARJOSEKI	POPPIS	SEKLA	1:1000
ZNAK MESZCZAKOWSKI			

LEGENDA :



GRANICA OPRACOWANIA



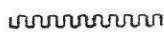
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH
FUNKCJACH OKREŚLONE ORIENTACYJNIE



GRANICA ZŁOŻA - IZOLINIA O



GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO W 1-m ETAPIE
EKSPLOATACJI KREDY



STREFA MINIMALNEGO FILARU OCHRONNEGO



KIERUNKI TRANSPORTU KREDY Z KOPALNI

FUNKCJE TERENU:

PE

TEREN EKSPLOATACJI KREDY JEZIORNEJ

R

TEREN UPRAW ROLNYCH

PROJEKTANT

Alicja Mięszkowska
mgr inż. arch. Alicja Mięszkowska
Upr. Nr Łom. 4/80
Upr. urbanistyczne Nr 242/88

LEGENDA :



GRANICA OPRACOWANIA



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE



PROJEKTOWANY DOJAZD KOŁOWY



KIERUNEK DOJŚĆ PIESZYCH

FUNKCJE TERENU:

ZCc

CMENTARZ GRZEBALNY - PROJ. POWIĘKSZENIE
ISTNIEJĄCEGO CMENTARZA

a

--- sektor do udostępnienia w I-m etapie

b

--- sektor do udostępnienia po rekultywacji
i stabilizacji gruntu

c

--- strefa lokalizacji parkingów

R

TEREN UPRAW ROLNYCH

PROJEKTANT

[Signature]
mgr inż. arch. Alicja Mieszkowicz
Upr. Nr 510
Upr. urbanistyczna