

GN.6870.4.2023

**Burmistrz Stawisk**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości – nr działki</i>	<i>Pow. nieruchomości</i>	<i>Położenie miejscowość</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Forma oddania nieruchomości</i>	<i>Cena /wartość /PLN/</i>	<i>Sposób zapłaty</i>
	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
<b>2.</b>	LM1L/00028980/5	<b>429</b>	0,5506 ha	Romany	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, rodzaj użytków – N	objęta obowiązującym MPZP, przeznaczenie w MPZP - nieużytek, tereny rolnicze z zakazem zabudowy	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	<b>10.000</b>	Nabywca należność zapłaci nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
<b>3.</b>	LM1L/00001052/6	<b>545</b>	0,0431 ha	Stawiski ul. Długa 23	Lokal mieszkalny nr 6	Brak MPZP w SUiKZP - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności, obszar zabudowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	<b>12.224</b>	Nabywca należność zapłaci nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

**Zgodnie z art. 43 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jego spadkobiercą.

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winna złożyć udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 12 maja 2023 roku. w Urzędzie Miejskim w Stawiskach.

Dodatkowe informacje można uzyskać w p. nr 7 Urzędu Miejskiego w Stawiskach lub telefonicznie pod nr 86 278 52 23.

**BURMISTRZ STAWISK**

*Agnieszka Rutkowska*