

**UCHWAŁA NR LVIII/225/18
RADY MIEJSKIEJ W STAWISKACH**

z dnia 17 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stawiski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości – działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 182 o powierzchni 0,4500ha, położonej w Budach Stawiskich. Dla działki prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Łomży LM1L/00028064/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawisk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Józef Zalewski

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stawiski

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 182 o powierzchni 0,04500ha, położonej w Budach Stawiskich.

Działka będąca przedmiotem uchwały stanowi nieużytek.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości, w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty wieczystoksięgowo, poniesie nabywca. Pozostałe koszty, w tym koszt sporządzenia operatu szacunkowego będącego podstawą do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości, koszt publikacji informacji o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz koszt dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego, zostaną wliczone w cenę zbywanej nieruchomości.

Wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a cyt. ustawy, należy do kompetencji Rady Miejskiej w Stawiskach.

Z uwagi na powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.