

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY STAWISKI

I. Informacja ogólna.

Na mienie komunalne Gminy składają się środki trwałe: grunty, budynki, budowle, środki transportu, maszyny i urządzenia.

II. Omówienie poszczególnych grup środków trwałych stanowiących mienie jednostki samorządu terytorialnego.

1. Grunty.

Wartość gruntów stanowiących własność gminy wynosi 18.256.963,53zł.

- w zarządzie Urzędu Miejskiego w Stawiskach – 17.092.508,53zł;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Stawiskach – 640.409,00zł;
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 93.873,00zł;
- w zarządzie Gimnazjum w Stawiskach – 107.059,00zł;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Stawiskach – 323.114,00zł.

W 2016r. dokonano sprzedaży działki w miejscowości Lisy i przekształcono wieczyste użytkowanie w prawo własności działki w Porytem.

2. Budynki i budowle.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 6.360.887,70zł, tj.:

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 1.341.849,01zł. – budynek biura i gospodarczy UM, budynek przy ul. Polowej 21, budynki Ochotniczych Straży Pożarnych, część mieszkalna i budynek gospodarczy w Wysokim Małym, budynek wielofunkcyjny w Dziegielach;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Stawiskach – 2.596.890,83zł – budynki szkolne i gospodarcze w Stawiskach, Jurcu Szlacheckim i Budach Stawiskach oraz budynek Przedszkola;
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 366.597,16zł – budynek szkolny budynek gospodarczy w Porytem;
- w zarządzie Gimnazjum w Stawiskach – 1.619.362,97zł – budynek szkoły;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Stawiskach – 326.621,46zł – budynek świetlicy i gospodarczy w Rostkach;

- w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiskach – 109.566,27zł – mieszkania komunalne i budynki gospodarcze.

W 2016 roku dokonano sprzedaży mieszkania komunalnego na kwotę 7.803zł. W grupie tej zwiększyła się wartość mienia w związku z nakładami inwestycyjnymi dotyczącymi termomodernizacji SP Stawiski, Budy Stawiskie, Jurzec Szlachecki i Poryte. W związku z likwidacją Szkoły Filialnej w Dzierzbi budynek wraz z działką przekazano w administrowanie dla GOKiS w Stawiskach.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi – 51.126.216,37zł.

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 40.111.669,18zł – grupa ta obejmuje studnie, przystanki, wartość dróg asfaltowych na terenie gminy;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Stawiskach – 10.567,50zł – ogrodzenia szkół i przedszkola, studnia;
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 938,79zł – ogrodzenie szkół;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Stawiskach – 1.294.029,80zł – kompleks boisk sportowych „ORLIK”;
- w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiskach – 9.709.011,10zł. – hydroformie, studnie, oczyszczalnia ścieków, sieć wodociągowa i kanalizacyjna na terenie gminy, wysypisko śmieci.

W 2016r. nastąpiło zwiększenie mienia w tej grupie w związku z realizacją zadań inwestycyjnych na terenie gminy, tj. budowa hydrantów w Dzierzbi i Smolnikach.

4. Kotły i maszyny energetyczne.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 29.853,83zł.

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 705,51zł – kotły i pompa w budynku w Wysokim Małym;
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 424,86zł – kocioł wodny;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Stawiskach – 28.723,46zł – kocioł wodny, kotłownia olejowa.

5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 1.013.352,10zł.

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 944.835,46zł – zestawy komputerowe, instalacje prosumenckie;

- w zarządzie Ośrodka Pomocy Społecznej – 27.849,78zł – zestawy komputerowe;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Stawiskach – 12.756,53zł – zestaw interaktywny, tablica interaktywna.
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 7.497,75zł – kopiarka, kserokopiarka;
- w zarządzie Gimnazjum w Stawiskach – 4.588,89zł – zestaw interaktywny;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury w Stawiskach – 15.823,69zł – zestawy komputerowe;

Wartość mienia w tej grupie uległa zmianie w związku z przeniesieniem zestawów komputerowych o wartości poniżej 3.500zł do pozostałych środków trwałych.

Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 24.571,94zł.

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 24.571,94zł. – zgęszczarka, pilarka spalinowa, glebogryzarka, młot pneumatyczny, kosiarka samojezdna;

6. Urządzenia techniczne.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 122.227,84zł

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 113.227,84zł – komplet urządzeń hydraulicznych i zestaw ratownictwa drogowego, motopompa;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury w Stawiskach – 9.000,00zł – klimatyzacja.

7. Środki transportowe.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 2.362.467,04zł

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 1.943.201,62zł – autobusy, samochody osobowe, transportowe, gaśnicze;
- w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiskach – 419.265,42zł – koparko – sypcharka, Star 200, Star 124, równiarka, ciągnik C-360, samochody dostawcze, przyczepa ciągnikowa.

W 2016r zwiększyła się wartość mienia w tej grupie w związku z zakupem autobusu w UM Stawiski i przyczepą ciągnikową w ZGKiM Stawiski oraz karosacją samochodu OSP Stawiski. Zmniejszenie wartości wynika ze sprzedaży: w UM Stawiski – autobus, Skoda; ZGKiM – DT-75.

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

Ogólna wartość mienia w tej grupie wynosi 2.334.049,63zł

- w zarządzie Urzędu Miejskiego – 724.769,09zł – zestawy komputerowe, drukarki, fax, kopiarka, wyposażenie;
- w zarządzie Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawiskach – 61.266,47zł – drukarki, telefax, wyposażenie;
- w zarządzie Zespołu Szkolno - Przedszkolego w Stawiskach – 532.422,53zł – zestawy komputerowe, drukarki, kopiarki, wyposażenie;
- w zarządzie Szkoły Podstawowej w Porytem – 124.868,44zł – zestawy komputerowe, drukarki, kopiarki, wyposażenie;
- w zarządzie Gimnazjum w Stawiskach – 434.862,70zł – zestawy komputerowe, drukarka, kopiarka, wyposażenie;
- w zarządzie Gminnego Ośrodka Kultury w Stawiskach – 182.182,26zł – wyposażenie;
- w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stawiskach – 273.678,14zł – drukarki, wyposażenie.

W 2016r zwiększyła się wartość mienia w tej grupie w związku z nowymi zakupami oraz z przeniesieniem do tej grupy zestawów komputerowych.

8. Lokaty bankowe, wierzytelności.

Na dzień 31.12.2016r gmina posiadała lokaty na rachunkach terminowych w kwocie 900.000zł.

DOCHODY BUDŻETU GMINY STAWISKI W ROKU 2016 Z GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM

Lp.	Rodzaj mienia komunalnego i sposób zagospodarowania	Wykonanie
1.	Wynajem i dzierżawa lokali (§ 0750)	32.552,42
2.	Dzierżawa terenów łowieckich (020.02001.0750)	2.630,31
3.	Sprzedaż składników majątkowych (§ 0870)	29.732,47
4.	Opłaty za wieczyste użytkowanie	3.745,29
5.	Przekształcenie wieczystego użytkowania w prawo własności	19.820,50
	Razem	88.480,99

Burmistrz Stawisk

Krzysztof Rafałowski