

Protokół nr XXVI/16
Sesji Rady Miejskiej w Stawiskach
z dnia 27 maja 2016r. miejsce – Urząd Miejski w Stawiskach
(sala konferencyjna)
początek sesji 11:00 koniec 12:05

Lista obecności radnych obecnych na Sesji Rady Miejskiej w Stawiskach (stanowi załącznik nr 1 do protokołu). Nieobecny radny Antoni Kiełczewski.

Po formalnym otwarciu posiedzenia Przewodniczący Rady Józef Zalewski przywitał zgromadzonych gości, radnych i sołtysów z terenu Gminy Stawiski.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady stwierdził quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Następnie przedstawił zebranym proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad XXV Sesji Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 05.05.2016r.
3. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Stawisk w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski.
6. Podjęcie w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Dzierzbi Szkoły Podstawowej w Porytem.
8. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
9. Informacje.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Józef Zalewski zapytał, czy są uwagi do proponowanego porządku obrad sesji.

Burmistrz Stawisk Krzysztof Rafałowski na podstawie art.31 Statutu Gminy Stawiski złożył wniosek formalny w sprawie rozszerzenia porządku obrad: Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem 153/2 jako punkt 5 porządku obrad.

Rada Miejska w Stawiskach innych uwag ani wniosków do porządku obrad nie wniosła.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez burmistrza.

W wyniku głosowania 14 radnych głosowało „za” jego przyjęciem.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad po naniesionej zmianie:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad XXV Sesji Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 05.05.2016r.
3. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Stawisk w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem 153/2.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski.
7. Podjęcie w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski.
8. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Dzierżbi Szkoły Podstawowej w Porytem.
9. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
10. Informacje.
11. Zamknięcie obrad sesji.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad wraz ze zmianami.

W wyniku głosowania 14 radnych głosowało „za” przyjęciem porządku obrad po zmianach.

Przebieg obrad:

Pkt. 2

Przewodniczący Rady poddał protokół pod głosowanie. Obecnych podczas głosowania 14 radnych.

Protokół oznaczony Nr XXV/16 został przyjęty przez Radę głosami: 14 „za”.

Pkt. 3

Interpelacje: nie zgłoszono

Zapytania:

Radny Tadeusz Zalewski zapytał o sposób rozstrzygnięcia konkursu na realizację zadań publicznych z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej na terenie gminy Stawiski.

Pkt.4

Sprawozdanie z prowadzonej działalności przedstawił Krzysztof Rafałowski Burmistrz Stawisk. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt.5

Projekt uchwały w sprawie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem 153/2 przedstawiła Iwona Ofman Skarbnik Gminy.

Następnie głos zabrała p. Piotrowska firma AGRO – FARM P Spółka Jawna - uważała, że firma, którą reprezentuje nie jest równo traktowana, gdyż z projektu uchwały wynika, że Rada Miejska w Stawiskach przewidziała tylko 30% bonifikatę od opłaty za przekształcenie prawa wieczystego w prawo własności. W ciągu roku firma wpłaca należności podatkowe na ogólną kwotę ok. 85 tys. zł, co stanowi dochód gminy Stawiski. Wobec powyższego zasadnym jest aby wysokość udzielonej bonifikaty była korzystniejsza.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Stawiskach Józef Zalewski wyjaśnił, że dotychczas stosowana w gminie bonifikata dotyczyła nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe o którą występowały osoby fizyczne.

Radni podczas wspólnego posiedzenia komisji dyskutowali o wysokości bonifikaty w przedziale od 10% do 50%. Rada wypracowała jednolite stanowisko o udzieleniu bonifikaty w wysokości 30%.

Pani Piotrowska uważała, że bonifikata w wysokości 30% jest zbyt niska w porównaniu z bonifikatą 90% udzielaną na cele mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady stwierdził, że z uzasadnienia do uchwały wynika, że aktualnie ustawa daje możliwość udzielania bonifikaty również osobom prawnym, które dotychczas pozbawione były takiej możliwości. Wprowadza również możliwość udzielenia bonifikaty w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych na cele nie mieszkaniowe, a nie tak jak poprzednio, tylko w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

Agnieszka Rutkowska Sekretarz Gminy dodała, że poprzednie uchwały, które Rada podejmowała w zakresie udzielenia bonifikaty dotyczyły nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe. Przedmiotem niniejszej uchwały jest określenie warunków udzielania bonifikaty dla przedsiębiorcy. Uchwała taka wprowadzana jest po raz pierwszy, decyzja w tym zakresie należy do Rady Miejskiej w Stawiskach.

Dalszej dyskusji nie prowadzono.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, po czym poddał projekt uchwały pod głosowanie Rady.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych. Nieobecny podczas obrad sesji radny Kiełczewski Antoni.

W wyniku głosowania: 13 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 „przeciw”.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

Uchwała Rady Miejskiej w Stawiskach Nr XXVI/88/16 z dnia 27 maja 2016r. w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt.6

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski przedstawił Przewodniczący Rady Józef Zalewski.

Radny Tadeusz Zalewski zabrał głos w sprawie stanu gospodarki odpadami na terenie gminy Stawiski. Ze sporządzonej analizy wynika, że na terenie gminy Stawiski wg. stanu na dzień 31 grudnia 2015r. zameldowanych jest 6.373 mieszkańców. W deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ujętych zostało 4.263 mieszkańców. Różnica w podanej liczbie jest bardzo duża tj. 2110 mieszkańców, nasuwa się pytanie, czy rzeczywiście liczbę tę stanowią uczniowie i studenci, którzy przebywają poza miejscem stałego zameldowania i osoby pracujące za granicą. Należy zweryfikować ten stan rzeczy, sprawdzić, gdyż z nieoficjalnych informacji wynika, że na terenie gminy Stawiski nie wszyscy mieszkańcy złożyli deklarację o gospodarowaniu odpadami komunalnymi. Różnica ma znaczący wpływ na opłaty uiszczane przez mieszkańców, którzy złożyli deklarację na wywóz odpadów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Stawiskach poinformował, że pracownik merytoryczny w UM Stawiski zweryfikuje stan faktyczny ze złożonymi deklaracjami przez mieszkańców.

Radny Sławomir Chodnik pytał, czy wobec zmiany wzoru deklaracji wszyscy mieszkańcy muszą złożyć nowe deklaracje.

Z udzielonej odpowiedzi przez Burmistrza Stawisk Krzysztofa Rafałowskiego wynikało, że nowe umowy dotyczą zmiany danych zawartych w deklaracjach lub nowo składanych deklaracji przez mieszkańców.

Agnieszka Rutkowska Sekretarz Gminy dodała, że mieszkańcy zarejestrowanych wspólnot mieszkaniowych w Stawiskach będą wzywani do złożenia deklaracji odnośnie segregacji odpadów.

Radny Sławomir Chodnik stwierdził, że na wysokość opłat ma znaczący wpływ liczba osób nie posiadających umów na wywóz odpadów, co w rezultacie wpływa na koszty, które ponoszą mieszkańcy, którzy zawarli umowy. Nie został jeszcze rozstrzygnięty przetarg na odbiór odpadów, tak więc trudno powiedzieć jakie wpłyną oferty i jakie będą stawki za wywóz śmieci.

Ponadto radny Sławomir Chodnik poparł stanowisko radnego Tadeusza Zalewskiego, uważał, że weryfikacja umów jest niezbędna z uwagi na fakt, że obecnie Rada będzie musiała podjąć decyzje o wysokości stawek za wywóz odpadów.

Dalszej dyskusji nie prowadzono.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję, po czym poddał projekt uchwały pod głosowanie Rady.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych. Nieobecny podczas obrad sesji radny Kiełczewski Antoni.

W wyniku głosowania: 14 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Rady Miejskiej w Stawiskach Nr XXVI/89/16 z dnia 27 maja 2016r. w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt. 7

Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stawiski przedstawił Przewodniczący Rady Józef Zalewski.

Radny Zbigniew Tyszka zabrał głos w zakresie niniejszej uchwały. Wyjaśnił, że zmiana przepisów w zakresie projektu uchwały zobowiązała radę gminy do wskazania, czy opłata za wywóz odpadów ma być uiszczana z dołu czy z góry. Jak dotychczas osoby, które uiszczały opłatę płaciły z góry, obecna propozycja zawarta w uchwale wydłuża termin wnoszenia opłat do 15 – go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy obowiązek ponoszenia opłaty.

Dalszej dyskusji nie prowadzono.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję po czym poddał projekt uchwały pod głosowanie Rady.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych. Nieobecny podczas obrad sesji radny Kiełczewski Antoni.

W wyniku głosowania: 14 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Rady Miejskiej w Stawiskach Nr XXVI/90/16 z dnia 27 maja 2016r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt. 8

Projekt uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Dzierzbi Szkoły Podstawowej w Porytem przedstawił Przewodniczący Rady Józef Zalewski.

Rada dyskusji w tym punkcie obrad nie prowadziła.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie Rady.

Obecnych podczas głosowania 14 radnych. Nieobecny podczas obrad sesji radny Kiełczewski Antoni.

W wyniku głosowania: 12 radnych głosowało „za” podjęciem uchwały, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymał się od głosu”.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

Uchwała Rady Miejskiej w Stawiskach Nr XXVI/91/16 z dnia 27 maja 2016r. w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Dzierżbi Szkoły Podstawowej w Porytem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt. 9 Odpowiedzi na interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Stawisk Krzysztof Rafałowski.

- Powołana Komisja Konkursowa oceniała złożone oferty pod względem formalnym i merytorycznym. Komisja wnioskowała o przydzielenie dotacji finansowej poszczególnym oferentom przyznając jednocześnie określoną punktację. Na realizację zadań publicznych z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej wpłynęło 5 ofert. Komisja Konkursowa przygotowała ranking ofert, z którego wynikały proponowane kwoty dotacji. Wobec posiadających uprawnień zostały zatwierdzone kwoty poszczególnym oferentom. Kwota dotacji dla najwyższej ocenionego wniosku przez komisję została zmniejszona na poczet oferty ocenionej najniżej. Różnica kwotowa nie była znacząca.
- Pracownik merytoryczny dokona weryfikacji uszczelnienia systemu gospodarowania odpadami (sprawdzi informacje zawarte w deklaracji ze stanem faktycznym). Liczba mieszkańców Gminy Stawiski na dzień 31 grudnia 2015r. wynosiła 6373 Liczba złożonych deklaracji ogółem – 1337, Liczba osób z zadeklarowaną selektywną zbiórką – 3976, Ilość osób z niezadeklarowaną selektywną zbiórką odpadów – 287 z posiadanych informacji wynika, że 93 % mieszkańców zadeklarowało selektywną zbiórkę odpadów.

Pkt. 10 Informacje.

Radny Robert Józef Urban Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

- 1) Wnioskował do Burmistrza Stawisk Krzysztofa Rafałowskiego o poprawę i nadzór organizacji pracy pracowników gospodarczych. Od trzech tygodni wnioskował do pracownika merytorycznego o zajęcie się naprawą dziury w drodze, co nie przyniosło żadnego rezultatu. Stwarzany był sztuczny problem z brakiem ludzi lub sprzętu.
- 2) Kontrola Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawiskach została przerwana ze względu na fakt, że Komisja Rewizyjna nie otrzymała właściwych dokumentów na podstawie których mogłaby dokonać kontroli legalności, rzetelności i gospodarności działalności tej instytucji. Działalność organów gminy jest jawna, a prace Komisji Rewizyjnej są blokowane. Rada Gminy obligatoryjnie kontroluje działalność na podstawie ustawy o samorządzie gminnym do czego wybrana została komisja. Wątpliwości co do uprawnień

członków Komisji Rewizyjnej w stosunku do ośrodka pomocy społecznej rozwiązał prawnik, który udzielił radnemu prywatnej porady. Dodatkowo Burmistrz zainteresował się sprawą przedstawiając informację komisji: „Uprawnienia kontrolne komisji rewizyjnej rady gminy w stosunku do gminnego ośrodka pomocy społecznej” z portalu prawo socjalne.

Burmistrz stwierdził, że:

- 1) Sprawę związaną z naprawą drogi wyjaśni aby podobne sytuacje nie miały miejsca w przyszłości;
- 2) Kierunek działania Komisji Rewizyjnej został wskazany, na podstawie opinii prawnej, dalsza kontrola Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawiskach będzie kontynuowana.

Przewodniczący Rady stwierdził, że przestrzeganie prawa powinno być podstawą działalności administracyjnej samorządu gminnego.

Sołtys Skrody Małej Jerzy Tyszka zapytał burmistrza – Czy zostanie zapewniony dostęp do Internetu gdyż od ponad miesiąca nie ma łączności teleinformatycznej w połowie miejscowości na terenie gminy Stawiski? Czy gmina posiada informacje nt. działalności firmy, która zawiera obecnie umowy na przyłączenie do sieci Internetu?

Burmistrz odpowiedział, że firma Szeptel nie świadczy usług prowadzonej dotychczas działalności. Z posiadanych informacji wynika, że obecnie na rynek wchodzi firma, która ma swoją siedzibę w Łomży, nadajnik najprawdopodobniej będzie postawiony w miejscowości Jurzec Szlachecki. Gmina nie posiada żadnych dokumentów w tym przedmiocie, oczekujemy na wzór umowy z firmą, która będzie realizowała podłączenia ewentualnych indywidualnych odbiorców.

Przewodniczący Rady Józef Zalewski poinformował, że odbyło się spotkanie nt. likwidacji Spółdzielni Usług Rolniczych w Stawiskach. Nie doszło do zawarcia umowy – porozumienia na przejęcie części ani całości mieszkań na gminne mieszkania komunalne w formie rozliczenia za zaległości podatkowe SUR-u wobec gminy. Nie podjęto żadnych decyzji. Należy wypracować jednolite stanowisko w gminie w porozumieniu z burmistrzem i rozwiązać istniejący od lat problem.

Następnie Przewodniczący Rady złożył życzenia burmistrzowi, pracownikom samorządowym i sołtysom z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego wypadającego 27 maja. Dziękował za zaangażowanie, troskę i pracę na rzecz gminy.

Dyrektor Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Stawiskach Tomasz Chojnowski zaprosił na festyn rodzinny pn. „W rodzinie siła”, który odbędzie się 12 czerwca 2016r. przy Szkole Podstawowej w Stawiskach.

Pkt. 11 Zamknięcie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Sesji Przewodniczący Rady Józef Zalewski podziękował zebranym za udział, po czym zamknął obrady XXVI Sesji Rady Miejskiej w Stawiskach.

Protokołowała

Małgorzata Mroczkowska

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Józef Zalewski